

# ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

**Обект:** "ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА СГРАДА НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ", УПИ - XXIII, КВ.46, ГР. СВИЛЕНГРАД, ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД

**Възложител:** Община Свиленград .....

**Част:** План за безопасност и здраве (ПБЗ)

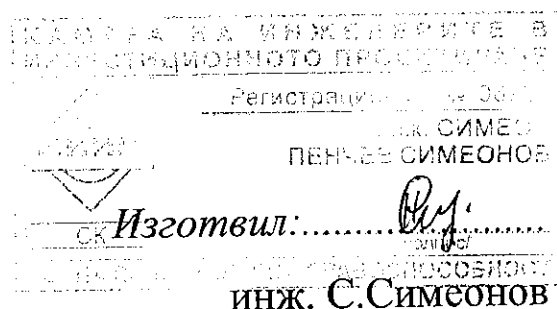
**Фаза:** Технически проект

**Съгласували:**

Част Арх., ПУСО:	арх.Н.Тодоров	.....
Част Конструктивна:	инж.С.Симеонов	.....
Част ЕЕ, ОВК:	инж.Ст.Парапанов	.....
Част Ел., КИПа:	инж.Р.Хорсиян	.....
Част ПБ:	инж.В.Ангелов	.....



12.2015 г.





# УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 06922

Важи за 2015 година

**ИНЖ. СИМЕОН ПЕНЧЕВ СИМЕОНОВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН  
МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО СТРОИТЕЛСТВО НА СГРАДИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност  
с протоколно решение на УС на КИИП 37/20.06.2007 г. по части

КОНСТРУКТИВНА  
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

инж. С. Видев



Председател на УС на КИИП

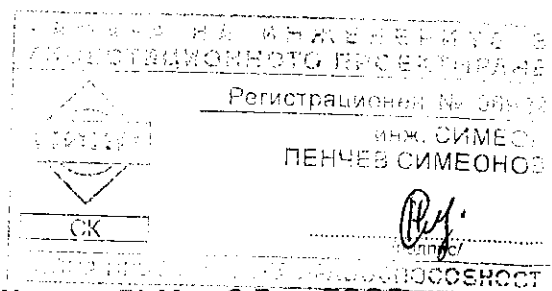
инж. Ст. Китарев

Председател на КР

инж. И. Каратеев



ОРИГИНАЛ

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА**

№ 15247P20026

Застрахователна компания "Уника" АД – Агенция Хасково, ГА МкарС Груп ЕООД, срещу заплащане на застрахователна премия, посочена в приложената сметка, съставляваща неразделна част от полицата, се съгласява да застрахова срещу загуба, щета, отговорност или разноски по начин, посочен в таблицата.

**ТАБЛИЦА**

<b>Вид застраховка:</b>	Професионална отговорност на лицата по чл. 171 от Закона за устройство на територията (ЗУТ)
<b>Застрахован:</b>	Симеон Пенчев Симеонов – ЕГН:8001018565 ул. "Цар Страшимир" № 3, вх. В, ет. 3, ап. 37 гр. Хасково, п.к. 6300
<b>Срок на действие на застраховката:</b>	от 26.05. 2015 год. до 25.05. 2016 год.
<b>Застрахован интерес:</b>	професионалната отговорност на застрахования по чл. 171 от ЗУТ като проектант за изработване на инвестиционни проекти за строежи четвърта категория.  Ретроактивна дата по чл. 172, ал. 1, т. 2 от ЗУТ – 2010 год. – датата на започване на горепосочената дейност на застрахования. Ако застрахованият е упражнявал тази дейност повече от пет години, ретроактивната дата е пет години преди датата на сключване на тази полица.
<b>Застрахователна сума:</b>	Отговорността на застрахователя по писмени претенции за вреди от горепосочената дейност на застрахования е ограничена до Лева 25 000 (двадесет и пет хиляди) за едно застрахователно събитие и до Лева 50 000 (петдесет хиляди) в агрегат (с натрупване) за всички събития, настъпили в срока на застраховката.  Годишна застрахована сума: Лева 50 000 (петдесет хиляди).
<b>Условия:</b>	Съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

Вноска	Премия BGN	Данък по ЗДЗП (2%)	Общо дължима сума	Срок на плащане
Първа	50,00	1,00	51,00	25.05.15

**Самоучастие:** не е предвидено

Застрахователна компания "УНИКА" АД  
София 1612, ул. "Юник" № 11-13  
тел.: (02) 9156 333, факс: (02) 9156 300  
www.unika.bg

ЕИК: 040451865  
IBAN: BG16 RZBB 9155 1000 3008 38  
BIC: RZBBBG33  
Райфайзенбанк (България) ЕАД

## ЧАСТ: ПБЗ

### ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

#### Съдържание на плана за безопасност и здраве (ПБЗ)

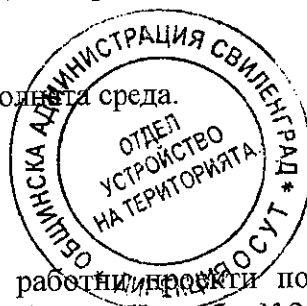
##### I. Обяснителна записка:

1. Местоположение и характеристика на строителната площадка.
2. Организационен план.
3. Строителен ситуационен план.
4. Комплексен план-график за последователността на извършване на строително-монтажните работи (СМР).
5. План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка.
6. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове. Мерки за преодоляване на опасностите по етапи.
7. Списък на инсталациите, машините и съоръженията подлежащи на контрол.
8. Списък на отговорните лица за провеждане на контрол и координиране на планове на отделните строители за местата, в които има специфични рискове, и за евакуация.
9. Схема на временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея.
10. Схема на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители.
11. Схема на местата на работната площадка, на които има специфични рискове.
12. Схема на местата за инсталиране на подеumni съоръжения и скелета.
13. Схема на местата за складиране на строителни материали и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци.
14. Схема на разположението на санитарно-битовите помещения.
15. Схема за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация и др.
16. Схема и график за работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места.
17. Схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ.
18. Нормативна уредба.
19. Мероприятия за опазване и възпроизводство на околната среда.

##### II. Приложения

- Схеми №1-№3;

Настоящият ПБЗ е изготвен въз основа на работни проекти по част Архитектура, Конструкции, Електро, ЕЕ, ОВК и ПБ, както и съобразно Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.



## 1. Местоположение и характеристика на строителната площадка

Сградата на Общинската администрация се намира в УПИ XXIII, кв.46 по плана на гр.Свиленград, община Свиленград. Терена е наклонен в посока север - запад. Конструкцията на сградата е стоманобетонна. Фундаментите са стоманобетонни – единични и ивични. Сградата е на три етажа, с мазе. Покривът е скатен, с дървена конструкция.

Съобразно предвижданите СМР не се очакват специални замърсявания на въздуха, почвата и водата на и около строителната площадка. Строителните отпадъци да се изхвърлят на посочените в протокола за откриване на строителната площадка места.

## 2. Организационен план

### 2.1. Общи бележки

Настоящият ПБЗ има за цел да осигури безопасно протичане на строителния процес от съставяне на Протокол образец №2 за откриване на строителната площадка до съставяне на констативен Акт №15.

Предоставените организационни схеми трябва да се спазват стриктно и да се актуализират съгласно чл.11, т.3 от Наредба № 2/22.03.2004 г. Всяка промяна трябва да се извършва писмено с протокол или заповед в заповедната книга на обекта.

**Задължителна е употребата на лични предпазни средства и работно облекло!**

### 2.2. Етапи за изпълнение на СМР, съгласно изискванията на ЗБУТ

- I етап – подготовка на строителната площадка;
- II етап – изграждане на инсталациите;
- III етап – довършителни и изолационни работи;
- IV етап – товаро-разтоварни работи и складиране при СМР;

### 2.3. Класификация на опасностите

Съгласно чл.15 от Наредба №2 преди започване на работа на строителната площадка и до завършване на строежа строителят е длъжен да извършва оценка на риска. Уврежданията, които биха могли да настъпят по време на изпълнение на СМР, в съответствие с оценките на риска ще произхождат от:

1. падане от височини – етап I до IV;
2. удар от падащи предмети – всички етапи;
3. неправилно стъпване и удряне (механични наранявания) – всички етапи;
4. поражение от ел.ток – всички етапи;
5. пресилване – всички етапи;
6. злополука около строителни машини – всички етапи;
7. други опасности.



За изпълнение на всеки отделен вид работа, свързан с опасностите, на видно място на строителната площадка да се поставят писмени инструкции по безопасност и здраве.

### **3. Строителен ситуационен план**

Разработен е в Схема № 1 на приложенията.

### **4. Комплексен план-график за последователността на извършване на СМР**

Тази точка от ПБЗ ще се разработи от Строителя съобразно неговите технологични възможности и капацитет, и съобразно заложените в договора за изпълнение срокове за завършване на обекта.

### **5. План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка**

Разработен е в Схема № 3 на приложенията.

### **6. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове. Мерки за преодоляване на опасностите по етапи.**

**6.1. I етап** - подготовка на строителната площадка. Площадката да се почисти от растителност в обсега на строителните граници. Да се изпълни временна ограда, като се оставят проходи за достъп до входовете на сградата. От южната страна на парцела да се предвиди портал за достъп на работници, превозни средства и строителна механизация. Осигуряването на ел.захранване за строителни нужди ще се осигури от Възложителя.

За съблекалня, склад за инструменти и помещение за почивка на закрито ще се използва специално доставен за целта фургон. Работниците ще ползват временна химическа тоалетна. Отстоянията и изискванията за помощните помещения се съобразяват с чл.32 и чл.33 на наредбата за ЗБУТ.

Строителните материали ще се доставят от складове или производствени бази и ще се влагат своевременно в строителството на обекта, поради което се предвиждат ограничени открити пространства за складиране на строителни материали на строителната площадка.

Отпадъците ще се складираат на площадката на отреденото за целта място или в контейнери и ще се извозват периодично.

При необходимост ще се изградят временни подходи (пътища) с настилка от трошен камък.

**6.2. II етап** – изграждане на инсталациите. Инсталациите ще се изпълняват от Изпълнителя и подизпълнители. При изпълнение на инсталациите да се спазват задължителните и специфичните правила за осигуряване на ЗБУТ. Всички подизпълнители трябва да са договорно задължени да спазват общите мерки и условия за ЗБУТ на обекта. Координаторът по безопасност и здраве следи за наличието на инструкции за извършване на монтажните работи и проверява документите за правоспособност на изпълнителите. Монтажът на инсталациите се извършва в съответствие с Приложение №4 на Наредба №2.

**Изпълнение на тенекеджийски работи – монтаж на улици и водосточни тръби, предварително заготвени в специализирана фирма или монтаж на готови пластмасови елементи.**

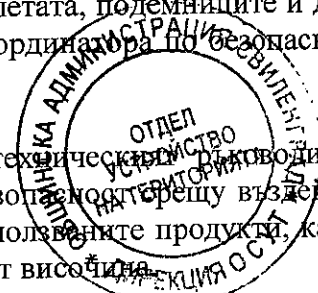
#### **6.2.1. Монтаж на инсталации**

- Електрическите инсталации се монтират от лица с необходимата правоспособност по електробезопасност.
- Не се допуска използване на части от постоянните електрически инсталации за временни захранвания преди пълното им завършване и въвеждане в експлоатация.
- При извършване на изпитване на готови електрически инсталации се вземат предпазни мерки за защита на работещите, както и на други лица, намиращи се на строежа, от попадане под напрежение и поражения от електрически ток.
- При работа в многоетажни шахти монтажът на водопроводни и канализационни инсталации се извършва най-малко от двама работещи.
- Свързване или огъване на пластмасови канализационни тръби чрез загряване се извършва на определени за целта места и на безопасно разстояние от горими материали.
- Водопроводните и канализационните инсталации се монтират върху здрави носещи конструкции посредством закрепващи елементи с достатъчна носимоспособност.
- При монтаж на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации техническият ръководител не допуска влагане на продукти и части, предназначени за студена вода в инсталации за топла вода.
- Инсталации, в частност връзки в електроинсталации, заварки и укрепвания на тръби, фасонни части, отоплителни тела, вентилационни проводни и др., които се изпълняват едновременно с други видове СМР, се монтират с повишено внимание и под непосредствено наблюдение на техническия ръководител или упълномощен от него бригадир.

**6.3. III етап – довършителни и изолационни работи.** Най-съществената особеност при този етап е изпълнението на отделните видове работи от различни подизпълнители (ако има такива) по едно и също време (застъпване на отделни графици). За координиране на мерките по ЗБУТ е препоръчително координаторът по безопасност и здраве да организира срещи на главния изпълнител и подизпълнителите (ако има такива). Всички подизпълнители (ако има такива) трябва да са договорно задължени да спазват общите мероприятия по ЗБУТ на обекта. Довършителните работи ще се извършват по традиционните технологии, като за всеки тип работа ще се спазват съответните типове технологични карти. Скелетата, подемниците и др. ще се монтират от специализирани бригади под ръководството на координатора по безопасност и здраве и техническия ръководител.

#### **6.3.1 Изпълнение на строителни изолации**

- Изолационните работи се изпълняват, след като техническият ръководител и бригадирът са осигурили необходимите мерки за безопасност срещу въздействие на отрови, летливи вещества и прах, отделени от използваните продукти, както и срещу термични или химически обгаряния и падаене от височина.



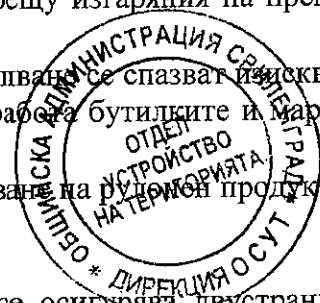
- Топлоизолационни работи в близост до технологично оборудване, намиращо се под налягане, се извършват само след осигуряване на необходимите мерки по безопасност от експлоатационното дружество.
- Не се допуска извършване на изолационни работи на обекти по време на тяхното хидравлично или пневматично изпитване, както и изолиране на повърхности, по които има стърчащи проводници.
- При работа с изолационни или уплътнителни продукти (напр. минерална и други видове вата), маркирани като опасни, се вземат съответните мерки за безопасното им съхранение и използване.

**При работа с битумни смеси се спазват следните изисквания:**

- Горещата битумна смес се доставя до работните места по битумопровод или по механизирани начин в предназначени за целта метални съдове с плътно затварящи се капаци.
- Ръчно пренасяне на гореща битумна смес се извършва в закрити метални кофи с дръжки за носене и безопасно изливане с обем до 20 l.
- Съдовете за битумна смес се напълват не повече от 3/4 от обема им, а при ръчно пренасяне – 2/3 от обема им, и се поставят на места, където са осигурени срещу падане или преобръщане.
- Съдовете за битумна смес се напълват не повече от 3/4 от обема им, а при ръчно пренасяне – 2/3 от обема им, и се поставят на места, където са осигурени срещу падане или преобръщане.
- За загряване на битумни смеси се използват котли в изправно състояние с плътно затварящи се негорими капаци. Те се напълват не повече от 3/4 от обема им, а битумът, поставян в котела, трябва да е сух.
- Котлите за стопяване на битум се разполагат на разстояние най-малко 25 m от сгради и съоръжения и на разстояние най-малко 15 m от горими или взривоопасни материали или складиран битум.
- При изпълнение на изолации върху вертикални плоскости с топли изолационни смеси (разтопен битум и др.) се вземат мерки срещу изгаряния на преминаващи под работните места хора.
- При изпълнение на изолации с газопламъчно залежаване се спазват изискванията за работа с газ пропан-бутан. Преди започване на работа бутилките и маркучите се проверяват за херметична изправност.
- Не се допуска едновременно грундиране и заваряване на руцови продукти.

**6.3.2. Изпълнение на торкрет и мазилки**

- При работа с торкретни и мазачески машини се осигурява двустранна връзка между машиниста и работещия с разпръсквателната дюза.
- Не се допуска работещите с крайника по време на работа, престой, при задръстване на проводите, както и при повреди в инсталацията, да го насочват към себе си или към други лица. Преди започване и след завършване на работа крайникът се държи насочен надолу.
- При запущване на маркучите и пистолета работата се преустановява и почистването им се извършва при изключена машина.



- Преди отстраняване на повреда в инсталацията налягането ѝ се изравнява с атмосферното, след което се допуска сваляне на въздушната клапа и тръбния разклонител.

#### **6.3.3. Изпълнение на облицовки и остъкляване**

- Рязане на каменни или други облицовъчни продукти на строителната площадка се извършва на оградени и защитени места, отдалечени на разстояние 3,0 m едно от друго.
- При сухо рязане на закрито се предвижда обезпращаваща инсталация, а при мокро механизирано рязане – дървени скари около машината и канавки за оттичане на водата.
- Местата, над които се повдигат, преместват или монтират стъкла на височина, се ограждат или охраняват срещу нараняване от падащи стъкла и други предмети.
- Преди остъкляване се извършва преглед на рамките за здравината и изправността им и се отстраняват всички пречки за безопасното монтиране на стъклата.
- Пренасяне на каси със стъкла, на единични стъкла, както и манипулиране със стъкла се извършват по инструкция за безопасност и здраве.
- Не се допуска оставяне на незакрепена в мястото на монтирането ѝ дограма, както и разкрояване на мокри, заснежени или престояли при отрицателни температури стъкла.
- Елементи за остъкляване, леки преградни стени и окачени тавани се разкрояват на определени за целта места.

#### **6.3.4. Извършване на бояджийски и тапетни работи**

- Подготовката и изпълнението на гипсови, бояджийски и тапетни работи по повърхности, където е изпълнена електрическата инсталация, се извършват при изключено напрежение.
- Приготвянето и използването на бои, лакове и разтворители на строителната площадка се осъществяват съгласно указанията на производителя.
- Боядисването на вътрешни повърхности с неводни бояджийски състави се извършва във вентилирани помещения.
- Ремонтни работи в затворени помещения и обгаряне на лаково-бояджийски покрития на основата на органични полимерни свързващи вещества се извършват при осигурено проветряване.
- Не се допуска работещите, изпълняващи бояджийски работи, да стъпват или да се движат по монтирани прозоречни каси, подпрозоречни корнизи, парапети и др.
- Боядисването по механизиран начин с пожаро- или взривоопасни лаково-бояджийски състави се извършва с бояджийски агрегати под наблюдението на отговорно лице, контролиращо спазването на изискванията за ПАБ.

**6.4. IV етап** – товаро-разтоварни работи и складиране при СМР. Съпътстват целия строителен процес и се изпълняват съгласно изискванията на Приложение №7 към чл.2, ал.2 на Наредба №2.

Обект: "Енергийна ефективност на сграда на Общинска администрация", УПИ - XXIII, кв.46, гр. Свиленград,  
Община Свиленград  
Възложител: Община Свиленград  
Фаза: Технически проект

---

**При всички видове дейности всички видове работници ще бъдат инструктирани.**

**7. Списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол:**

- Бетонпомпа по време на използването ѝ, строителни машини, транспортни средства;
- Автокран и всички повдигателни съоръжения;
- Временни електропроводи по площадката, електрически съоръжения и машини;
- Скелета и временни стълби;
- Инсталации – ВиК, Електро.

**8. Списък на отговорните лица за провеждане на контрол и координиране на планове на отделните строители за местата, в които има специфични рискове, и за евакуация**

**1. Координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнение на строежа:**

.....

**2. Технически ръководител:**

.....

**Задължения на Координатора по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа, съгласно чл.11 на Наредба №2:**

1. координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност съгласно ЗЗБУТ при:

а) вземане на технически и/или организационни решения за едновременно или последователно извършване на етапите и видовете СМР;

б) оценяване на необходимата продължителност за извършване на етапите и видовете СМР;

2. координира осъществяването на изискванията за ЗБУТ съгласно чл. 16, т. 1 и на плана за безопасност и здраве съгласно чл. 7, т. 2, когато такъв се изисква, от строителите и, при необходимост от защита на работещи, от лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;

3. актуализира плана за безопасност и здраве по чл. 7, т. 2 и информацията по чл. 7, т. 3 при отчитане на настъпилите изменения с напредването на СМР;

4. организира съвместната работа между строителите, в т.ч. подизпълнителите и включилите се впоследствие в работата строители, на една и съща строителна площадка, осигурява взаимна информация и координира техните дейности с цел защита на работещите и предотвратяване на трудови злополуки и професионални болести, като при необходимост включва в този процес и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;

5. координира контрола по правилното извършване на СМР;

6. предприема необходимите мерки за допускане на строителната площадка само на лицата, свързани с осъществяване на строителството.

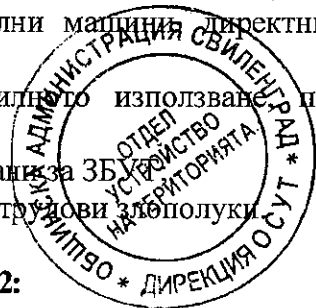
**Задължения на Техническия ръководител, съгласно чл.26 на Наредба №2:**

1. изпълнява и контролира спазването на изискванията за ЗБУТ;

2. пряко участва при изработването на инструкциите за безопасност и здраве и ръководи и контролира тяхното прилагане;
3. спазва изискванията за ЗБУТ към използваните строителни технологии и проекти;
4. провежда инструктаж по ЗБУТ на ръководените от него работещи;
5. забранява работа със строителни машини, съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за ЗБУТ;
6. незабавно уведомява преките си ръководители за злополуки и/или аварии на строителната площадка, строежа, частта от строежа или работните места, за които отговаря;
7. разпределя работещите по работни места съобразно тяхната правоспособност, квалификация, знания и опит;
8. контролира:
  - а) планирането и безопасното извършване на разрушаване на сгради и съоръжения чрез предприемане на подходящи предпазни мерки, методи и процедури;
  - б) монтажа и демонтажа на стоманени или бетонни рамки и техните компоненти, кофражи, готови строителни елементи или временни опори и подпори;
  - в) правилното подреждане и съхранение на строителната площадка на материалите, изделията и оборудването;
9. осигурява:
  - а) прекратяване на работата и извежда всички лица от строителната площадка, строежа или съответното работно място, когато има сериозна или непосредствена опасност за здравето или живота им или когато са налице условия, при които се изисква спиране на работа; при отсъствието му от строителната площадка тези задължения се изпълняват от посочени от него лица с необходимата квалификация;
  - б) ред и чистота на работните места и строителните площадки, за които отговаря;
  - в) координация на работата, когато скелетата, платформите и люлките се използват от няколко бригади;
10. определя:
  - а) работната зона и границите на опасната зона при преместване на строителни машини и механизация на строителната площадка; в случаите, когато машинистът няма достатъчна видимост, техническият ръководител определя към него сигналист;
  - б) местата на захващане на предпазните колани на работещите и на люлките, платформите и висящите стълби към сигурна и здрава опора и ежедневно контролира окачващите им приспособления преди започване на работа;
  - в) лице, което да контролира изправността, правилната експлоатация, прегледите, поддръжката и ремонта на работното оборудване (строителни машини, директни горивни устройства и др.);
  - г) лице, което да отговаря за изправността, правилното използване, прегледите, почистването и ремонта на санитарно-битовите помещения;
11. изпълнява в срок предписанията на контролните органи за ЗБУТ;
12. участва при анализиране на причините за допуснати трудови злополуки.

#### **Задължения на Строителя, съгласно чл.16 на Наредба №2:**

1. осигурява:
  - а) извършването на СМР в технологична последователност и срокове, определени в инвестиционния проект и в плана за безопасност и здраве;



б) комплексни ЗБУТ на всички работещи, вкл. на подизпълнителите и на лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност, при извършване на СМР на изпълняваните от него строежи;

в) изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве съобразно конкретните условия на строителната площадка по видове СМР и при изискваните по тази наредба случаи;

г) избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасен и удобен достъп до тях и определянето на транспортни пътища и/или транспортни зони;

д) необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай;

е) инструктажа, обучението, повишаването на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите;

ж) картотекиране и отчет на извършваните прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателните съоръжения, строителните машини, транспортните средства и др.) и постоянния им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;

з) необходимите санитарно-битови помещения съобразно санитарно-хигиенните изисквания и изискванията за пожарна и аварийна безопасност (ПАБ), времетраенето на строителството и човешките ресурси;

и) поддържането на ред и чистота на строителната площадка;

к) разделянето и организирането на складовите площи за различни материали, особено когато това се отнася за опасни материали и вещества;

л) изискванията за работа с различни материали;

м) изискванията за съхраняване и отстраняване използваните опасни материали;

н) събирането, съхранението и транспортирането на отпадъци и отломки;

о) адаптирането на етапите и/или видовете СМР към действителната им продължителност при отчитане на текущото състояние на дейностите на строежа;

п) съвместната работа между строителите и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност;

р) взаимодействието с промишлените дейности на територията, на която или в близост до която се намира строителната площадка;

с) по всяко време да може да бъде оказана първа помощ на пострадалите при трудова злополука, пожар, бедствие или авария;

2. при необходимост изработва и утвърждава вътрешни документи (заповеди, образци и др.) за осигуряване на ЗБУТ, съобразени с конкретните условия;

3. предприема съответни предпазни мерки за защита на работещите от рискове, произтичащи от недостатъчна якост или временна нестабилност на строителната конструкция;

4. не допуска наличието на работни места извън границите на строителната площадка, а когато това е наложително - прави специален инструктаж по ЗБУТ на работещите и прилага специални мерки както за тяхната защита, така и за защита на преминаващите и/или намиращите се в опасната зона на извършваните СМР;

5. организира вътрешна система за проверка, контрол и оценка на състоянието на безопасността и здравето на работещите;

6. писмено определя в длъжностни характеристики задълженията на отговорните лица (техническите ръководители, бригадирите и др.) и работещите по отстраняване на рисковете в работния процес и им предоставя нужните за това правомощия и ресурси; утвърждава организационна схема за взаимоотношенията между тях;

7. предприема допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия;

8. взема предвид указанията, дадени от координаторите по безопасност и здраве, като възлага изпълнението им на отговорни лица в съответствие с нормативната уредба, вътрешните инструкции и документи, вида на строежа, наличието на подизпълнители и др.;

9. отговоря за вредите от замърсяване или увреждане на околната среда в резултат от извършваните СМР;

10. определя отговорни лица за прилагане на мерки за оказване на първа помощ, за борба с бедствията, аварията и пожарите и за евакуация; броят на тези лица, тяхното обучение и предоставеното им оборудване трябва да бъдат адекватни на специфичните опасности и/или големина на строежа.

#### **Задължения на Бригадира на производствено звено (бригада), съгласно чл.27 на Наредба №2:**

1. отговаря и следи за спазването на изискванията за ЗБУТ от работещите от производственото звено (бригада);

2. в отсъствие на техническия ръководител разпорежда спиране на работата при заплаха за здравето или живота на работещите;

3. не допуска извършване на СМР от работещи извън поставените им задачи;

4. отговаря за реда и чистотата в помещенията или фургоните, които се използват от производственото звено (бригада) за битови цели.

#### **9. Схема на временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея**

Организацията на движението се осъществява съгласно проекта за временна организация на движението при наличност на такъв. Да се поставят необходимите знаци и табели, които периодично да се наблюдават и да се поддържат в изправност. При необходимост от спиране на движението по улица за извършване на СМР – да се иска разрешение от съответните контролни органи. Евакуацията на работещите при възникнала аварийна ситуация се осъществява по предвидените за целта пътища съгласно плана за евакуация (Схема № 3)

#### **10. Схема на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители**

В плана за безопасност и здраве се предвижда изпълнение на обекта от един строител. При нужда от изпълнение на част от СМР от подизпълнители, чиито график се засича с този на главния изпълнител или с графика на друг подизпълнител, същите се задължават договорно да спазват мероприятията по спазване ЗБУТ на обекта. Местата на работа на повече от един строител се уточняват в съответствие с приетия план график на СМР от КБЗ и се нанасят на схема, приложена към настоящия проект.

#### **11. Схема на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове**

Местата със специфични рискове за настоящия проект са:

1. Работа по и около фасадните скелета
2. Работа по външните очертания на сградата по и над кота  $\pm 0.00$
3. Придвижване и работа в обсега на автокрана
4. Придвижване и работа по стълби и покрай отвори
5. Работа по покрива
6. Работа в непосредствена близост до фасадата по време на СМР
7. Работа с електрически инструменти

**12. Схема на местата за инсталиране на подежни съоръжения и скелета**

Съответното местоположение на подемните съоръжения е означено на Схема № 2. Фасадното скеле е по външния контур на сградата – Схема № 2. Над входовете на сградата да се направят предпазни тунели от скеле.

**13. Схема на местата за складиране на строителни материали и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци**

Всички гореупоменати места са показани на Схема № 1. Строителните отпадъци се складира на строителната площадка и периодично се извозват на разрешените за целта места. Открити складове за строителни материали ще се използват при нужда.

**Да се внимава да не се преговарят етажните плочи със складирани строителни материали!**

**14. Схема на разположението на санитарно-битовите помещения**

Представяват фургон (контейнер) за преобличане и почивка, и химическа тоалетна. Местоположението им е указано в Схема № 1.

**15. Схема за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация и др.**

Местата са показани на Схема № 1. Електрическа енергия и дигитална вода ще се ползват от съществуващото захранване в жилищните входове.

**16. Схема и график за работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места**

Не се предвижда работа през тъмната част на денонощието. При възникнала необходимост, да се извърши актуализация на ПБЗ от КБЗ съгласно чл.11 от Наредба №2. При работа в подземните етажи ще се използва подвижно изкуствено осветление.

**17. Схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ**

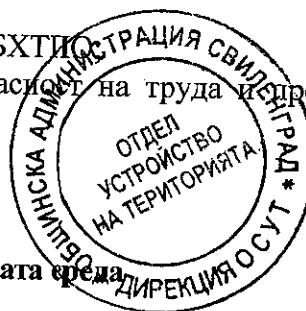
Мероприятията по тази точка се организират съгласно Раздел V на Наредба №2. Не се предвижда съхранение и склад за пожароопасни и леснозапалими материали на строителната площадка. Специализираните звена на подизпълнителите (ако има такива), които ще работят с опасни (взривоопасни, леснозапалими, токсични и др.) материали (вещества) ще бъдат писмено предупредени да не оставят на строежа под никакъв предлог опасните материали (вещества). Специализираните звена на подизпълнителите (ако има такива), които ще работят с опасни (взривоопасни, леснозапалими, токсични и др.) материали (вещества) ще бъдат писмено предупредени да носят съответни предупредителни знаци и да ги поставят на необходимите места. Всеки работник трябва да е уведомен за достъпа до обектовата аптечка и за процедурите по оказване на първа медицинска помощ. Всеки работник трябва да е уведомен за аварийните пътеки и стълби, които ще се използват при нужда. При злополука или несчастен случай незабавно се уведомява техническия ръководител (бригадира).

## 18. Нормативна уредба

По време на строителството се допускат (при възникване на необходимост) корекции и актуализации в ПБЗ по т.2 – т.7, т.9 – т.17 от страна на Строителя при съгласуване с КБЗ и проектанта на ПБЗ.

Най-необходимите нормативни документи регламентират условията за безопасни и здравословни условия на труд и предпазните мерки от пожар и аварии са:

- Наредба №2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР;
- Наредба №7 за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба №3 за инструктажа на работниците по БХТН;
- Наредба №4 за знаците и сигналите на безопасност на труда и противопожарна охрана;
- Противопожарни строително-технически норми.




## 19. Мероприятия за опазване и възпроизводство на околната среда

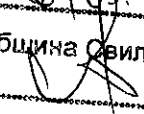
За да не се нарушава равновесието в околната среда са взети мерки за опазването ѝ. При извършване на СМР на строителната площадка няма дейности, които замърсяват околната среда над обичайните норми. Предвидено е отделно място за поставяне и складиране на строителните разтвори, същите да се превозват внимателно с недопускане на разливи по улици и пътища. Да се следи за чистотата на превозните средства и при нужда да се измиват на входа-изхода на строителната площадка, с цел недопускане замърсяване на околните улици. Защитените видове дървета на територията на обекта не се отстраняват. За да се намали замърсяването с прах, строителната площадка периодично да се почиства и освежава. Отпадъците ще се превозват на посочените от Общината места, за да не замърсяват околната среда. При превоза им коповете на самосвалите (контейнерите) да се закриват с мрежи, за да се предотврати изпадане и разпиляване на отпадъци.


Обект: "Енергийна ефективност на сграда на Общинска администрация", УПИ - XXIII, кв.46, гр. Свиленград,  
Община Свиленград  
Възложител: Община Свиленград  
Фаза: Технически проект

При приключване на строителството всички променени площадки на и около обекта се предават в първоначален вид или съгласно договора за строителство, ако е упоменато друго.

12.2015 г.

ПЕНЧЕВ СИМЕОН  
Съставил:   
инж. С.Симеонов

**ОЦЕНЕН:**  
чл.142, ал.6, т.1 от ЗУТ/  
С протокол № 16/09.12.2015  
на ЕС - Община Свиленград  
Подпис: 

**ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД**  
**ОДОБРЯВАМ**  
Гл.Архитект:   
Свиленград 16.12.2015 г.

ОБЩИНА АДМИНИСТРАЦИЯ СВИЛЕНГРАД  
ОТДЕЛ  
УСТРОЙСТВО  
НА ТЕРИТОРИЯТА  
ДИРЕКЦИЯ ОСУТ

ОБЩИНА АДМИНИСТРАЦИЯ СВИЛЕНГРАД  
ОТДЕЛ  
УСТРОЙСТВО  
НА ТЕРИТОРИЯТА  
ДИРЕКЦИЯ ОСУТ